



Maierhof

Gr

WA II  
 30 - 50 °  
 o

GRZ = 0,25

GRZ = 0,25

Gefährdungsbereich Wald

GRZ = 0,25

Naturdenkmal Sommerlinde

25

GRZ = 0,2

GRZ = 0,2

195

196

197

198

199

200

201

Feldbergstraße

Wa 2

Luchsmattenweg

314

209

204

203

207

Sf. Wilhelmer  
 Talbach

205

206

Schützenweg

207

207

24/1

208

209

Staatl. Vermessungsamt  
 Freiburg

21. Nov. 2002

Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster  
 Abweichungen gegenüber dem Grundbuch möglich.

	Geltungsbereich
	bestehende Gebäude
	Baugrenze
WA	allgemeines Wohngebiet
II	max. Anzahl Vollgeschosse
30 - 50 °	Dachneigung
o	offene Bauweise
GRZ	Grundflächenzahl
	Firstrichtung
	Gefährdungsbereich Wald
	Naturdenkmal Sommerlinde mit Pflanzenerhaltungsgebot und Wurzelschutzbereich mit R = 11.00 m
	Feldhecke § 24a BNatG Biotop

**Gemeinde Oberried**  
 Landkreis Breisgau-Hochschwarzwald

**Bebauungsplan Maierhof III**

<p><b>Offenlegung:</b>          vom: 27.05.2003 bis einschl.: 27.06.2003</p> <p>Oberried, den <b>22. JUL. 2003</b></p> <p>          Winterhalter, Bürgermeister</p>	<p><b>Ausfertigungsvermerk:</b>          Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes sowie die          textlichen Festsetzungen unter Beachtung des          vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen          Beschlüssen des Gemeinderates der Gemeinde Oberried          übereinstimmen</p> <p><b>22. JUL. 2003</b></p> <p>          Winterhalter, Bürgermeister</p>
<p>Bearbeitung:  <b>Steinger · Hoffmann · Architekten</b>          Schillerstr. 8 · 79102 Freiburg          Tel.: 0761 280614 · Fax.: 7079011</p>	<p>Datum: 15.04.2003</p> <p><b>M: 1 : 500</b></p>

Rechtskraft am 01.03.2004 eingetreten. *gde. Oberried*